

الشركة الخاليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعّة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

قائمة المحتويات

الصفحة	
٢ - ١	تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
٤ - ٣	قائمة المركز المالي المختصرة المجمعّة
٥	قائمة الدخل المختصرة المجمعّة
٦	قائمة الدخل الشامل المختصرة المجمعّة
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المختصرة المجمعّة
٨	قائمة التدفقات النقدية المختصرة المجمعّة
٢٣ - ٩	الإيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعّة

جرانت ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج رولكس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

هاتف ٩٩٢٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١ +
فاكس ٩٩١٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١ +

تقرير مراجعة منفق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع

المقدمة

قمنا بأعمال المراجعة لقائمة المركز المالي المختصرة المجمعة المرفقة للشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع ("الشركة") وشركائها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، وقائمة الدخل المختصرة المجمعة وقائمة الدخل الشامل المختصرة المجمعة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المختصرة المجمعة وقائمة التدفقات النقدية المختصرة المجمعة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا تنحصر في إيداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة في ضوء مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي رقم ٢٤١٠ "المراجعة للمعلومات المالية المرحلية من قبل منفق حسابات المنشأة المستقل"، وتتطوي أعمال المراجعة للمعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة على توجيه استفسارات للأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية، وكذلك إجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق عملية المراجعة يعتبر أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعيار التدقيق الدولية، وبالتالي لا يجعلنا على دراية بكافة الأمور الجوهرية التي يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق، وبالتالي فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أساس الإستنتاج المتحفظ

خلال الفترة، بلغ إجمالي الفائدة على قروض المجموعة ما قيمته ٤٢,١ مليون درهم إماراتي ولم يتم إدراجها في القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠: ٦٧,٥ مليون درهم إماراتي). كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، بلغ الأثر التراكمي للفوائد على الاقتراض غير المسجل ١٦٤,٢ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٢٢,١ مليون درهم إماراتي). لو تم الاعتراف بهذه الفائدة في القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، لكانت تكاليف تمويل وخسائر المجموعة للفترة قد زادت بمقدار ٤٢,١ مليون درهم إماراتي (١٦٤,٢ مليون درهم إماراتي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١) وبالتالي تزيد الخسائر المتراكمة صافي الالتزامات المتداولة وإجمالي الالتزامات للمجموعة بمقدار ٤٢,١ مليون درهم إماراتي (١٦٤,٢ مليون درهم إماراتي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١).

خلال الفترة، قامت المجموعة بتسوية ٢٨,٣ مليون درهم إماراتي من قروضها عن طريق التخلص من استثماراتها في الأسهم التي تم رهنها للبنك. ومع ذلك، لم تتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتأكيد أن القروض قد تم تخفيضها بالمبلغ المذكور أعلاه. وبالتالي، لم تتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أية تعديلات على القروض.

الإستنتاج المتحفظ

في ضوء مراجعتنا، باستثناء الأمر المذكور في الفقرة أعلاه، لم يسترغ إنتباهنا وجود شيء يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كفاءة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".



تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع (تابع)

تأكيد الأمور

نود لفت الانتباه إلى الإيضاحين رقم ٥ و ١٨ حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة الذين يوضحان أن المجموعة تتفاوض حالياً مع الجهات المقرضة بغرض إعادة هيكلة بعض القروض والتمهيلات الائتمانية الحالية حتى يتسنى لها الوفاء بارتباطاتها والتزاماتها المالية عند استحقاقها في المستقبل المنظور. إن استنتاجنا حول أعمال المراجعة غير معدل فيما يتعلق بهذا الأمر.



جرانت ثورنتون

فاروق محمد

سجل مدققي الحسابات رقم ٨٦
لبي، ١١ أغسطس ٢٠٢١

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
قائمة المركز المالي المختصرة المجمعة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١


٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	الإيضاحات	الأصول
ألف درهم إماراتي (منققة)	ألف درهم إماراتي (غير منققة)		الأصول غير المتداولة
٤٠٦,٩٤٥	٤٩٠,١٨٢	١٠	عقارات وآلات ومعدات
٢,٥٨٥,٠٨٩	٢,٥٨٥,٠٨٩	٦	استثمارات عقارية
١١,٥٠٠	١١,٥٠٠		الشهرة
٢٨٦,٤٣٧	١٨٩,١٧٨	٧	استثمارات في الشركات الشقيقة
٤٩,٣٤٣	٧١,٤٢١	٨	استثمارات في الأوراق المالية
٥٧,٦٥٤	٣٢,٧٥٩	١٢	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
٣,٣٩٦,٩٦٨	٣,٣٨٠,١٢٩		
			الأصول المتداولة
١٧٤,٠٨٦	١٧٤,٠٨٧	٩	عقارات محتفظ بها للتطوير والبيع
٦٢,٢٢٣	٥٣,٢٦٠	١١	المخزون
٢٥,٨٨٤	٢١,٨٣٧	١٧	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة
٥٢٦,٣٧٩	٥٣٩,٠٠٨	١٢	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
٢٢١,٠٤٣	٢٠١,٠٣٩	١٣	أصول عقود إعادة التأمين
٩٥,٨٦٤	٩٦,٩١٦	٨	استثمارات في الأوراق المالية
٣٠٠,٥٢٥	٣١٩,١٠٩	١٤	النقدية في الصندوق وفي البنوك
١,٤٠٦,٠٠٤	١,٤٠٥,٢٥٦		
٤,٨٠٢,٩٧٢	٤,٧٨٥,٣٨٥		إجمالي الأصول

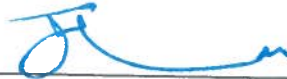
تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ - ٢٤ جزءاً متمماً من هذه المعلومات المالية المرعية المختصرة المجمعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركاتها التابعة
قائمة المركز المالي المختصرة المجمعة (تابع)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	الإيضاحات
الف درهم إماراتي (مدققة)	الف درهم إماراتي (غير مدققة)	
١,٧٩١,٣٣٣	١,٧٩١,٣٣٣	١٥
٤٩,٦٤٥	٤٩,٦٤٥	
٧,٠٦٨	٧,٠٦٨	
٣٧,٧٤٧	١٣١,٥٢٦	
(٢٧,٠٠٤)	(٢١,٩٤٥)	
(١,٦٧٢,٤٠٢)	(١,٧٤١,٥٥٠)	
١٨٦,٣٨٧	٢١٦,٠٧٧	
٢٣٠,٤١٣	٢٢٣,٨٥٤	
٤١٦,٨٠٠	٤٣٩,٩٣١	
٢٣,٣١٦	٢٣,٠٥١	
٤١٢,٤٥١	٤١٣,٠١٠	١٧
٥١٤,٨٦٧	٤٨٩,٧٩٩	١٣
٢,٢٧٤,٣١٤	٢,٢٥٦,١٣٤	١٨
١,١٥٣,٠٣٩	١,١٥٨,٧٤٤	
٨,١٨٥	٤,٧١٦	
٤,٣٦٢,٨٥٦	٤,٣٢٢,٤٠٣	
٤,٣٨٦,١٧٢	٤,٣٤٥,٤٥٤	
٤,٨٠٢,٩٧٢	٤,٧٨٥,٣٨٥	

تم اعتماد الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة من قبل ونيابة عن مجلس الإدارة بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠٢١.


السيد/ حمد سيف حمد المهيري
عضو مجلس إدارة


السيد/ عبد الله جمعة ماجد المسري
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ - ٢٤ جزءاً متمماً من هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
قائمة الدخل المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١		إيضاح
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٢٢٠,٤٥٣	٢٧٨,٠١٩	١١٨,١٨٠	١٢٧,٣٢١					الإيرادات
(١٣٧,٩٦٨)	(٢٣٦,١٧٨)	(٧٦,٧٨١)	(١٠٨,٠٣٦)					تكاليف الإيرادات
٨٢,٤٨٥	٤١,٨٤١	٤١,٣٩٩	١٩,٢٨٥					مجمول الربح
(٥٧,٧٥٣)	(٥٠,٨١٠)	(٢٦,٦٤٠)	(٢٣,٨٩٨)	١٩				مصروفات إدارية وعمومية
(٢,٤٦٢)	(٢,٢٠٥)	(١,٥٠٨)	(١,٨٥٣)					مصروفات بيع وتوزيع
٢,٧٦٩	٢,٥٠٩	٢,٣٢٢	١,٦٢٠					إيرادات أخرى
(١٨,٢١٦)	(١٦,٤٥٦)	(٨,٨٧٧)	(٧,٥٩٣)	٧				الحصة من الخسارة من الشركات الشقيقة
-	(١١,١٨٩)	-	(١١,١٨٩)					عجز إعادة التقييم التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية
(٤,٢٣٣)	١,٧٥٤	٦٠	٢,٨٣٣	٨				- صافي الخسارة من إستبعاد حصة حقوق ملكية في شركة شقيقة
-	(٣٢,٨٩١)	-	(٣٢,٨٩١)					الخسارة من بيع الإستثمارات في الأوراق المالية
(٢١)	-	-	-					تكاليف التمويل
(١٦,٠٧٤)	(١١,٧٧٥)	٢٤,٢٦٠	(٣,٣٦٨)					إيرادات التمويل
٣,٢٦٤	١,٢٨٧	١,٦٢١	(٢٥٤)					(الخسارة)/ الربح للفترة
(١٠,٢٤١)	(٧٧,٩٣٥)	٣٢,٦٣٧	(٥٧,٣٠٨)					
(١٦,٦٠٨)	(٦٥,٩٢٩)	٢٩,٨٩٠	(٥٠,٨٧٧)					(الخسارة)/ الربح للفترة العائدة إلى:
٦,٣٦٧	(١٢,٠٠٦)	٢,٧٤٧	(٦,٤٣١)					مالكو الشركة
(١٠,٢٤١)	(٧٧,٩٣٥)	٣٢,٦٣٧	(٥٧,٣٠٨)					الحصص غير المسيطرة
(٠,٩٣)	(٣,٦٨)	١,٦٧	(٢,٨٤)	٢١				(خسارة)/ ربحية السهم الأساسي (درهم إماراتي للسهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ - ٢٤ جزءاً متماً من هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
قائمة الدخل الشامل المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
(١٠,٢٤١)	(٧٧,٩٣٥)	٣٢,٦٣٧	(٥٧,٣٠٨)	(الخسارة) // الربح للفترة
إيرادات شاملة أخرى:				
ينود لن يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح أو خسائر:				
الحصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى من الشركات الشقيقة والإنتلافات المشتركة (القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى)				
(١,١٧٠)	-	٤٧٥	-	
التغير في القيمة العادلة للإستثمارات في الأوراق المالية - صافي (القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى)				
١,٣٢٨	١,٨٤٠	(١١)	(٣٩١)	٨
-	٩٩,٢٢٦	-	٩٩,٢٢٦	
١٥٨	١٠١,٠٦٦	٤٦٤	٩٨,٨٣٥	
(١٠,٠٨٣)	٢٣,١٣١	٣٣,١٠١	٤١,٥٢٧	إعادة تقييم أراضي وبنيات الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة
إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة العائدة إلى: مالكو الشركة الحصص غير المسيطرة إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة				
(١٦,٤٥٠)	٢٩,٦٩٠	٣٠,٣٥٤	٤١,٥٥٥	
٦,٣٦٧	(٦,٥٥٩)	٢,٧٤٧	(٢٨)	
(١٠,٠٨٣)	٢٣,١٣١	٣٣,١٠١	٤١,٥٢٧	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ - ٢٤ جزءاً متمماً من هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
قائمة التدفقات النقدية المختصرة المجمعة (غير منققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات	
٢٠٢٠	٢٠٢١		
ألف درهم إماراتي (غير منققة)	ألف درهم إماراتي (غير منققة)		
(١٠,٢٤١)	(٧٧,٩٣٥)		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الخسارة للفترة
			التعديلات على:
		١٩	الإهلاك
٣,٧٣٣	٢,٢١٤		حصة الخسارة من الشركات الشقيقة
١٨,٢١٦	١٦,٤٥٦		الخسارة من استبعاد حصص حقوق ملكية في شركة شقيقة
-	٣٢,٨٩١		عجز إعادة التقييم
-	١١,١٨٩		التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,٢٣٣	(١,٧٥٤)		الربح من بيع الإستثمارات في الأوراق المالية
(٢١)	-		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٩٠١	٥٩٦		إيرادات التمويل
(٣,٢٦٤)	(١,٢٨٧)		فائدة على إلتزام عقود الإيجار
٤٥٠	٢٧٠		تكاليف التمويل
١٦,٠٧٤	١١,٧٧٥		(الخسارة) // الربح من التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل
٣٠,٠٨١	(٥,٥٨٥)		
(١١٥,٥٢٢)	٢٠,٠٠٤		التغييرات في أصول عقود إعادة التأمين
١١٨,١٨٩	(٢٥,٠٦٨)		التغييرات في إلتزامات عقود التأمين
(١٩,٢٢٧)	٤,٦٠٦		التغييرات في الأطراف ذات العلاقة
(٣,١٩٣)	-		التغييرات في العقارات المحفوظ بها لأغراض التطوير والبيع
١٠٩	٨,٩٦٣		التغييرات في المخزون
(١,٥٨٢)	١٢,٢٦٦		التغييرات في المدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى
٥٣,٦٩٩	٥,٧٠٥		التغييرات في الدائنون التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى
(١٩,٦٣٩)	-		إضافات إلى الإستثمارات العقارية
٤٢,٩١٥	٢٠,٨٩١		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
(١,٩٧٦)	(٨٦١)		أتعاب أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
(١,٤٩٥)	-		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
٣٩,٤٤٤	٢٠,٠٣٠		
٤٦٨	٩,١٧٦		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
-	١٩,٢٠٠		المحصل من بيع إستثمارات في أوراق مالية
(٦,٩٤٣)	٢,٥٨٦		المحصل من إستبعاد حصص حقوق ملكية في شركة شقيقة
٣,٢٦٤	١,٢٨٧		شراء عقارات وآلات ومعدات
(٣,٢١١)	٣٢,٢٤٩		إيرادات تمويل
			صافي النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
٨١٤	(١٣,٦٢٦)		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٥٩٣)	-		صافي الحركة في القروض البنكية
(١٦,٠٧٤)	(١١,٧٧٥)		توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(٤,١٨١)	(٣,٧٣٣)		تكاليف التمويل
(٢٠,٠٣٤)	(٢٩,١٣٤)		مدفوعات إلتزام عقود الإيجار
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١٦,١٩٩	٢٣,١٤٥		صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها
١٦٧,٧٠٥	٢٤١,٦١٧		النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
١٨٣,٩٠٤	٢٦٤,٧٦٢	١٦	النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ - ٢٤ جزءاً متمماً من هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير منققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١ معلومات حول الشركة

تأسست الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع ("الشركة") بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٣/٢ الصادر بتاريخ ٢٧ يوليو ١٩٧٣ كشركة مساهمة عامة. مدة عمل الشركة هو تسعة وتسعون عاماً اعتباراً من تاريخ إصدار المرسوم الأميري المشار إليه أعلاه. إن عنوان الشركة المسجل هو ص.ب. ٢٢٥٨٨، دبي، الإمارات العربية المتحدة. إن الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

تشتمل المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة كما في لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ("الفترة الحالية") على الشركة وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") بالإضافة إلى حصة المجموعة في الشركات الشقيقة والائتلافات المشتركة.

امتثلت الشركة الأم والشركة التابعة للمجموعة لجميع المتطلبات المعمول بها في القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لعام ٢٠١٥ وهي في طور الامتثال للمرسوم الاتحادي رقم ٢٦ لعام ٢٠٢٠ بشأن تعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية الصادر بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٠، هذا وسيجري القانون اعتباراً من ٢ يناير ٢٠٢١.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في العمل كوكلاء عقاريين والتصنيع وتجارة التجزئة وتقديم خدمات التطوير العقاري ومزاولة أعمال التأمين بكافة أنواعه وتقديم خدمات الضيافة والخدمات الأخرى.

تعتبر المجموعة الاستثمارية (الخصوصية) المحدودة، وهي شركة مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة، مساهم رئيسي في الشركة ("المساهم الرئيسي").

٢ أسس الإعداد

بيان التوافق

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة كما في لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" الصادرة من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولي. لا تشمل على جميع المعلومات المطلوبة في المعلومات المالية المجمعة السنوية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع المعلومات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

إستخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المجمعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية من الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الأصول والالتزامات المبلغ عنها والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصفة مستمرة. يتم الاعتراف بتعديل التقديرات المحاسبية لاحقاً.

إن الأحكام الهامة المعدة من قبل الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الهامة لتقديرات عدم التأكيد تتوافق مع تلك المتبعة عند إعداد المعلومات المالية المجمعة السنوية للمجموعة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية المستخدمة مع تلك المستخدمة في إعداد المعلومات المالية السنوية المجمعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، باستثناء التغيير في السياسة المحاسبية الوارد أدناه.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تليغ)

التغييرات في السياسة المحاسبية

إعادة تقييم المباني (العقارات والآلات والمعدات)

أعدت المجموعة تقييم محاسبة العقارات والآلات والمعدات فيما يتعلق بقياس فئة معينة من العقارات والآلات والمعدات بعد الاعتراف المبني. قامت المجموعة سابقاً بقياس جميع العقارات والآلات والمعدات باستخدام نموذج التكلفة باستثناء الأرض، والتي يتم قياسها باستخدام نموذج إعادة التقييم، حيث يتم إدراج الأصل بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وخسائر إضمحلال القيمة المتراكمة بعد الاعتراف المبني بالأصل المصنّف كعقارات وآلات ومعدات.

في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، اختارت المجموعة تغيير طريقة المحاسبة للمباني المصنفة كعقارات وآلات ومعدات، حيث تعتقد المجموعة أن نموذج إعادة التقييم يوفر معلومات أكثر صلة لمستخدمي قوائمها المالية. بالإضافة إلى ذلك، توفر تقنيات التقييم المتاحة تقديرات موثوقة للقيمة العادلة للمباني. هذا وقامت المجموعة بتطبيق نموذج إعادة التقييم بأثر مستقبلي.

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة المطبقة دون تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعّة

لا توجد معايير التقارير المالية الدولية جديدة ومعدلة لها تأثير جوهري على المجموعة خلال الفترة.

معايير وتفسيرات جديدة لم يتم تطبيقها بعد

لم تطبق المجموعة بعد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد:

معايير التقارير المالية الدولية رقم (١٧) - عقود التأمين

يتطلب معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) قياس إلتزامات التأمين بقيمة الوفاء الحالية ويقدم نهج قياس وعرض أكثر اتساقاً لجميع عقود التأمين. تم تصميم هذه المتطلبات لتحقيق الهدف المتمثل في المحاسبة المتسقة القائمة على الأصل لعقود التأمين. يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) عقود التأمين اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣.

تتوقع الإدارة أنه سيتم تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) في القوائم المالية للمجموعة للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣. قد يكون لتطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) تأثير كبير على المبالغ المبلغ عنها والإفصاحات التي تم بيانها في القوائم المالية المجمعّة للمجموعة فيما يتعلق بعقود التكافل. ومع ذلك، إنه ليس من العملي تقديم تقدير معقول لأثار تطبيق هذا المعيار حتى تقوم المجموعة بمراجعة تفصيلية. إن الإدارة بصدد إجراء تقييم مفصل كما هو مطلوب من قبل هيئة التأمين بشأن تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧).

تشمل المعايير والتعديلات الأخرى التي لم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة ما يلي:

- تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين (تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (٤))
- مراجع للإطار المفاهيمي
- المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٦))
- العقود المجحفة - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٣٧))
- التحسينات السنوية على دورة معيير التقارير المالية الدولية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠ (تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية ١، ومعيار التقارير المالية الدولية ٩ ومعيار التقارير المالية الدولية ١٦، ومعيار المحاسبة الدولي (٤١))
- تصنيف الإلتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١)).

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير منققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٤ عوامل المخاطر المالية

من المحتمل أن تعرض أنشطة المجموعة إلى مخاطر مالية متنوعة: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات ومخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.
لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة جميع المعلومات والإفصاحات الخاصة بإدارة المخاطر المالية المطلوبة في المعلومات المالية السنوية المجمعة، ويجب قراءتها بالاقتران مع المعلومات المالية السنوية المجمعة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
لم يحدث أي تغيير في سياسات إدارة المخاطر منذ نهاية العام.

٥ التمويل والسيولة

لدى المجموعة التزامات تجاه أطراف أخرى قيمتها ٣,٩١٢,٢ مليون درهم إماراتي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣,٩٧٣,٧ مليون درهم إماراتي)، من أصل هذا المبلغ يستحق سداد مبلغ قيمته ٣,٨٨٩,٢ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣,٩٥٠,٩ مليون درهم إماراتي) خلال سنة واحدة من تاريخ التقرير.
تشتمل هذه الالتزامات تجاه الأطراف الأخرى على قروض قيمتها ٢,٨٩٥,٧ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢,٩١٣,٩ مليون درهم إماراتي)، والذي يستحق سداه خلال سنة واحدة من تاريخ التقرير.
يتوقع أعضاء مجلس الإدارة أن تفي المجموعة بمتطلبات التمويل من خلال الإيرادات المستقبلية الناتجة من عملياتها وبيع الاستثمارات والعقارات والنقدية وأرصدة البنوك الحالية وإعادة جدولة تسهيلات القروض الحالية.
علاوة على ذلك، قام مجلس الإدارة والإدارة بتنفيذ مجموعة من المبادرات كما يواصلان بتنفيذ الخطط الموضحة أعلاه، التي يرونها واقعية وقابلة للتحقيق لضمان قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. يرجى الإشارة أيضاً إلى الإيضاح ١٨.

٦ الإستثمارات العقارية

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ألف درهم إماراتي (غير منققة)	ألف درهم إماراتي (منققة)	
٢,٥٨٥,٠٨٩	٢,٥٥٠,٩٥٨	الرصيد الإفتتاحي
-	٢٧,١٨٢	الإضافات خلال الفترة/ العام
-	٦٧,٢٤٣	المحوّل من التطوير العقاري
-	-	المحوّل إلى عقارات وآلات ومعدّات
-	(٤٩,٨٥٠)	الإستيعادات خلال الفترة/ العام
-	(١٠,٤٤٤)	التغيير في القيمة العادلة
٢,٥٨٥,٠٨٩	٢,٥٨٥,٠٨٩	الرصيد الختامي

أ. خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، قام أعضاء مجلس إدارة الشركة بمراجعة القيمة الدفترية للإستثمارات العقارية وبرأيهم أنه لا يوجد تغيير جوهري في القيمة العادلة لهذه الإستثمارات العقارية مقارنة بالتقييم السابق الذي تم إجراؤه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

تم تصنيف قياس القيمة العادلة لهذه العقارات كمستوى ثالث من تسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

ب. بعض الإستثمارات العقارية مرهونة للبنوك مقابل تسهيلات ائتمانية ممنوحة للمجموعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير منققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٧ إستثمارات في الشركات الشقيقة

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ألف درهم إماراتي (غير منققة)	ألف درهم إماراتي (منققة)	
٢٨٦,٤٣٧	٣١٥,٩٢٣	الرصيد الإفتتاحي
(١٦,٤٥٦)	(١٦,٧٤٩)	حصة الخسارة للفترة / السنة
(٨٠,٨٠٣)	(١٢,٧٣٧)	إستبعاد حصة في شركة شقيقة (راجع الإيضاح أدناه)
١٨٩,١٧٨	٢٨٦,٤٣٧	الرصيد الختامي

بعض الاستثمارات في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة مرهونة للبنوك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة.

خلال الفترة، قامت المجموعة ببيع ٩,٧٪ من حقوق الملكية في شركة الاتحاد للتأمين ش.م.ع. مقابل ١٩,٢ مليون درهم إماراتي. بلغت القيمة الدفترية للاستثمار في شركة الاتحاد للتأمين ش.م.ع وقت التصرف ٨٠,٨ مليون درهم إماراتي. وقد نتج عن ذلك خسارة قدرها ٣٢,٩ مليون درهم إماراتي. احتفظت المجموعة بحقوق الملكية بنسبة ١٤,٥٪ بقيمة عادلة قدرها ٢٨,٧ مليون درهم إماراتي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (راجع إيضاح ٨).

٨ إستثمارات في الأوراق المالية

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ألف درهم إماراتي (غير منققة)	ألف درهم إماراتي (منققة)	
٤٩,٣٤٣	٥٧,٥٧٧	الرصيد الإفتتاحي
٢٨,٧١٢	-	المحوّل من الإستثمار في شركة شقيقة
-	٤٠٧	الإضافات خلال الفترة/ العام
(٨,٤٧٤)	(٨,٠٦٥)	الإستبعادات خلال الفترة/ العام
١,٨٤٠	(٥٧٦)	التغيير في القيمة العادلة خلال الفترة/ العام
٧١,٤٢١	٤٩,٣٤٣	الرصيد الختامي

إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ألف درهم إماراتي (غير منققة)	ألف درهم إماراتي (منققة)	
٩٥,٨٦٤	١٠٠,٣٦٢	الرصيد الإفتتاحي
١,٧٥٤	(٣,٨٦٥)	التغيير في القيمة العادلة خلال الفترة/ العام
(٧٠٢)	(٦٣٣)	الإستبعادات خلال الفترة/ العام
٩٦,٩١٦	٩٥,٨٦٤	الرصيد الختامي

بعض الإستثمارات مرهونة للبنوك والمؤسسات المالية مقابل تسهيلات ائتمانية ممنوحة للمجموعة.

٩ عقارات محتفظ بها لأغراض التطوير والبيع

خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، قام أعضاء مجلس إدارة الشركة بمراجعة القيمة الدفترية للعقارات المحتفظ بها لأغراض التطوير والبيع وبرأيهم أنه لا يوجد تغيير جوهري في القيمة الإستردادية للعقارات المحتفظ بها لأغراض التطوير والبيع مقارنة بالتقييم السابق الذي تم إجراؤه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. بعض العقارات المحتفظ بها لأغراض التطوير والبيع مرهونة للبنوك مقابل تسهيلات ائتمانية ممنوحة للمجموعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٠ عقارات وآلات ومعدات

بلغت الإضافات على العقارات والمعدات خلال الفترة الحالية ١,١ مليون درهم إماراتي (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠: ٩,١ مليون درهم إماراتي).
بلغت رسوم الإهلاك للفترة الحالية ٢,٢ مليون درهم إماراتي (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠: ٣,٧ مليون درهم إماراتي).

تم تحديد القيمة العادلة للأرض والمباني باستخدام طريقة رسمة الدخل. تم تقييم أراضي ومباني المجموعة من قبل مثن محترف ومستقل ذي خبرة وقدر القيمة العادلة للأراضي والمباني كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ بقيمة ٣٤٢,٢ مليون درهم إماراتي. بلغت القيمة الدفترية للأرض والمباني قبل إعادة التقييم ٢٥٤,١ مليون درهم إماراتي. وقد نتج عن ذلك ربح قدره ٩٩,٢ مليون درهم من إعادة تقييم الأرض والمباني التي تم الاعتراف بها في الإيرادات الشاملة الأخرى وعجز قدره ١١,٢ مليون درهم إماراتي والذي تم الاعتراف به في قائمة الدخل.

١١ المخزون

يتم رهن بعض المخزون مع تخصيص وثائق التأمين على هذا المخزون إلى بنوك مقبل تسهيلات ائتمانية ممنوحة للمجموعة.

١٢ مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى

تشمل المدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى أوراق القبض التي تمثل الشيكات المؤجلة التي تم استلامها من مشتريين العقارات المحفوظ بها لأغراض التطوير والبيع. قامت الإدارة بإجراء تقييم إضمحلال في القيمة على التحصيل المستقبلي لهذه الأوراق المالية مستحقة القبض، وبناءً عليه تم الإستنتاج أنه لا يوجد أي مخصص لإضمحلال القيمة حيث من المتوقع أن يتم تحصيل هذه الأوراق في سير الأعمال الاعتيادية.

١٣ أصول عقود إعادة التأمين وإلتزامات عقود إعادة التأمين

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (مدققة)	
١٥٣,٨٣١	١٩٢,٦١٧	المجمل
٤,١٠٧	٤,٠٨٣	إحتياطي أقساط تأمين غير مكتسبة
٧١٧	١١٩	إحتياطي مصروفات تسوية الخسائر غير المخصصة
١,٢٥٥	١,١٤٦	إحتياطي مخاطر ما زالت قائمة
٥٥,٧٦٧	٥٠,٥٨٢	إحتياطي حسابي
٢١٥,٦٧٧	٢٤٨,٥٤٧	إحتياطي مطالبات متكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها
٢٧٤,١٢٢	٢٦٦,٣٢٠	إحتياطي المطالبات المستحقة بما فيها مطالبات متكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها
٤٨٩,٧٩٩	٥١٤,٨٦٧	إحتياطي المطالبات المستحقة
		إجمالي إلتزامات عقود التأمين (مجمل)

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (مدققة)	
(١١٧,٠١٦)	(١٤٨,٨٧٩)	ناقص: مبالغ مستردة من معيدي التأمين
(١,٢٤٦)	(١,١٣٨)	حصة معيدي التأمين من المطالبات المستحقة
(١٧,٢٩٢)	(١٦,٠٣٧)	حصة معيدي التأمين من الإحتياطي الحسابي
(١٣٥,٥٥٤)	(١٦٦,٠٥٤)	حصة معيدي التأمين من المطالبات المتكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها
(٦٥,٤٨٥)	(٥٤,٩٨٩)	حصة معيدي التأمين من المطالبات المستحقة
(٢٠١,٠٣٩)	(٢٢١,٠٤٣)	إحتياطي أقساط معيدي التأمين غير المستهلكة
٢٨٨,٧٦٠	٢٩٣,٨٢٤	إجمالي أصول عقود معيدي التأمين
		صافي إلتزامات عقود التأمين

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٤ النقدية في الصندوق وفي البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (مدققة) ٨٨٢	ألف درهم إماراتي (غير مدققة) ١,٣٥٠	النقدية في الصندوق أرصدة البنوك:
١٠٠,٠٤٠	١١٩,٣٧٩	- حسابات جارية
١٩٩,٦٣٧	١٩٨,٤١٤	- حسابات ودائع
(٣٤)	(٣٤)	ناقص: خسائر الإلتزام المتوقعة
٣٠٠,٥٢٥	٣١٩,١٠٩	

تتضمن الودائع ودائع ثابتة بمبلغ ١٣٢,٥ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٣٢,٥ مليون درهم إماراتي) مرهونة مقابل تسهيلات ممنوحة إلى المجموعة (يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ١٦)، كما أنها تشتمل على وديعة بمبلغ ١٠,٣ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٠,٣ مليون درهم إماراتي) محتفظ بها باسم المجموعة وفقاً للأوامر الصادرة عن وزارة الاقتصاد والتجارة بدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب متطلبات القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن هيئة التأمين.

١٥ رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (مدققة) ١,٧٩١,٣٣٣	ألف درهم إماراتي (غير مدققة) ١,٧٩١,٣٣٣	المعتمد والمصنّف والمنفوع: ١,٧٩١ مليون سهم بقيمة ١ درهم إماراتي مدفوع نقداً

١٦ النقدية وما في حكمها

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة) ٨٦٢	ألف درهم إماراتي (غير مدققة) ١,٣٥٠	النقدية في الصندوق أرصدة البنوك:
٨٤,٣٨٣	١١٩,٣٧٩	- حسابات جارية
١٨٩,٨٣٣	١٩٨,٤١٤	- حسابات ودائع
(٣٤)	(٣٤)	خسائر الإلتزام المتوقعة
٢٧٥,٠٤٤	٣١٩,١٠٩	
(٨٨٦)	(٢٥٨)	ناقص: ودائع ثابتة تحت الرهن/ ودائع ذات تواريخ استحقاق تتجاوز ٣ شهور
(٩٠,٢٥٤)	(٥٤,٠٨٩)	ناقص: سحبيات بنكية على المكشوف (إيضاح ١٨)
١٨٣,٩٠٤	٢٦٤,٧٦٢	

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٧ معاملات وأرصدة الطرف ذو العلاقة

تدخل المجموعة في إطار الأعمال الإعتيادية معاملات مع شركات أخرى تقع ضمن تعريف الطرف ذو علاقة كما هو مشمول ضمن المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤). تحدد الإدارة أحكام وشروط تسعير المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة.

فيما يلي المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة، خلاف تلك المعاملات المفصّل عنها في إيضاحات أخرى في المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٤٩٢	٣٧٩	عمولات مدفوعة عن عقارات مستأجرة
١,٦٤٥	٢,٠٨٩	مجمّل الأقساط
(٥٩٥)	(٣٩٢)	مطالبات مدفوعة
<u>١,٦٠٥</u>	<u>١,٤٥٣</u>	تعويضات موظفي الإدارة العليا رواتب ومكافآت
		المستحق من أطراف ذات علاقة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٢,٧٢٨	٢,٧٢٨	الشركات الشقيقة
٢٣,١٥٦	١٩,١٠٩	أطراف ذات علاقة أخرى
<u>٢٥,٨٨٤</u>	<u>٢١,٨٣٧</u>	
		المستحق لأطراف ذات علاقة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
١٦,٣٥٦	١,١٢٠	الشركات الشقيقة
٣٩٦,٠٩٥	٤١١,٨٩٠	أطراف ذات علاقة
<u>٤١٢,٤٥١</u>	<u>٤١٣,٠١٠</u>	

أصول المجموعة التي تشمل على بعض الاستثمارات في شركات تابعة وإستثمارات عقارية وإستثمار في شركات شقيقة وإستثمار في أوراق مالية يتم الاحتفاظ بها من قبل أطراف ذات علاقة لغرض المصلحة المنفعة للمجموعة.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٨ القروض

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (مدققة)
٢,١٦٨,٥١٢	٢,١٩٦,٥٠٨
٦٨,٤٦٥	٥٨,٦٤٩
١٩,١٥٧	١٩,١٥٧
٢,٢٥٦,١٣٤	٢,٢٧٤,٣١٤

قروض ذات أجل (الإيضاح الموضّح أدناه)
سحوبات بنكية على المكشوف (يرجى الرجوع إلى الإيضاح ١٦)
إيصالات أمانة

يوضّح الجدول أدناه حركة القروض المحملة بفائدة:

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (مدققة)
٢,٢٧٤,٣١٤	٢,٣٧٠,٤٩٤
(٢٧,٩٩٦)	(٦٣,٨٣٣)
٢,٢٥٦,١٣٤	٢,٣٠٦,٦٦١

في ١ يناير
بنود التدفقات النقدية
إعادة دفع القروض خلال الفترة/ العام
بنود غير نقدية أخرى
صافي الحركة في سحوبات البنك على المكشوف
كما في ٣٠ يونيو/ ٣١ ديسمبر

في ٢ يوليو ٢٠١٢، أبرمت الشركة اتفاق إعادة هيكلة مع مجموعة من البنوك لتغطية دين قائم بقيمة ٢,٧٧٨,٤ مليون درهم إماراتي ("قرض معاد جدولته سابقاً"). تم إعادة استحقاق سداد القرض المعاد هيكلته على أقساط سنوية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

خلال السنوات السابقة، بدأت الشركة في التفاوض مع الجهات المقرضة بغرض إعادة هيكلة دينها القائم مرة أخرى. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧، أبرمت الشركة اتفاقية إعادة الهيكلة المعدلة بعد الحصول على موافقات من معظم البنوك لتغطية إجمالي الدين الذي قيمته ٢,١٤٧ مليون درهم إماراتي (بما في ذلك الفائدة مستحقة الدفع بمبلغ ٧٤ مليون درهم إماراتي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦). وفقاً للاتفاقية المعدلة، يستحق سداد ٦٦,٠٨٪ من القرض المعاد هيكلته سابقاً على أقساط سنوية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، في حين يستحق سداد النسبة المتبقية البالغة ٣٣,٩٢٪ كتنوية نهائية على نحو يتم إعادة التفاوض بشأنه في ذلك الحين.

تعثرت الشركة في إعادة دفع قيمته ٣٤٩ مليون درهم إماراتي (المبلغ الأصلي) من إجمالي القرض المعاد هيكلته، حيث كان يستحق سداه كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١. قام أعضاء مجلس إدارة الشركة بمراجعة وقائع وظروف هذا التعثر، ووفقاً لذلك، قامو بتصنيف كامل مبلغ القرض كإلتزام متداول.

يخضع التسهيل المعدل المعاد هيكلته لمعدل فائدة بواقع ٢,٧٥٪ سنوياً والسائدة بمعدل أيبور لمدة أكثر من ستة أشهر فيما يتعلق بالتسهيلات الأجلة المسعرة بالدرهم الإماراتي ومعدلات الفائدة السائدة بمعدل ليبور لمدة ستة أشهر فيما يتعلق بالتسهيلات الأجلة المسعرة بالدولار الأمريكي، بحيث يتم تحميلها على أساس نصف سنوي. علاوة على ذلك، سيتم تحميل دفعه عينية إضافية بواقع ٠,٢٥٪ على أساس نصف سنوي فيما يتعلق بالدين القائم التي سيتم سداه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، في حال التعثر، سيزيد معدل الفائدة بواقع ٠,٢٥٪ سنوياً على أساس نصف سنوي. كانت الشركة في حالة تخلف عن السداد في عام ٢٠١٩، وبالتالي ارتفع معدل الفائدة من ٢,٧٥٪ إلى ٣,٠٠٪ سنوياً للسنة/ الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٣٠ يونيو ٢٠٢١. هذا ولن يعد تطبيق أي زيادة في معدل الفائدة للفتترات المستقبلية في حال عدم استمرارية التعثر.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٨ القروض (تابع)

لا يوجد أي تغيير في متطلبات الضمان والتعهد وفقاً لاتفاقية إعادة الهيكلة المعدلة. يتعين على الشركة الحفاظ على الحد الأدنى لمعدل غطاء الأصول ١,٢:١ كما يتعين عليها الالتزام بالتعهدات العامة بما في ذلك القيود على توزيعات الأرباح وفقاً لاتفاقية إعادة الهيكلة. علاوة على ذلك، يتعين على بعض الشركات التابعة للشركة الحفاظ على مستوى محدد من المديونية المالية كضمانات للقروض المعاد هيكلته. تم ضمان هذه القروض مقابل بعض أصول المجموعة.

علاوة على ذلك، فإن الشركة قيد التفاوض مع مؤسسة مالية بغرض إعادة هيكلة تسهيل انتماني بقيمة ٢٥٧ مليون درهم إماراتي (المدرج ضمن الدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى) وفائدة بقيمة ٤٢,١ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٩,٣ مليون درهم إماراتي).

١٩ مصروفات عمومية وإدارية

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٣٢,٧٠٦	٢٩,٢٧٠	١٤,٩٢٤	١٣,٣٩٤	تكاليف الموظفين
٥,٢٧٤	٥,١١١	٣,٥٠٤	٢,٧٤٣	رسوم مهنية وقانونية
٣,٧٣٣	٢,٢١٤	٢,١٧٠	١,٠٦٩	إهلاك
٢,٤٦٢	١,٧٠٧	١,٧١٥	١,٠٤٧	إصلاحات وصيانة
٣,١٠٣	١,٠٧٨	٨٦١	٣٥	الإيجار
٥٧٧	٤١٧	٢٩١	١٩٩	تليفون وبريد وأدوات مكتبية

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير منققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٠ الأدوات المالية / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

أ. الأدوات المالية

تشتمل الأصول المالية للمجموعة على الاستثمارات في الأوراق المالية وأصول عقود إعادة التأمين والمدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى والنقدية في الصندوق وفي البنوك. وتشتمل الإلتزامات المالية للمجموعة على القروض والإلتزامات عقود التأمين والدائنين التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى والإلتزامات عقود الإيجار التمويلي. يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل فئة من فئات الأصول والإلتزامات المالية وقيمتها العادلة للفترة الحالية وفترة المقارنة:

المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	
القيمة العادلة	القيمة الفترية	القيمة الفترية	القيمة العادلة	القيمة الفترية	القيمة العادلة
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣٠ يونيو ٢٠٢١ (غير منققة) الأصول المالية					
١٦٨,٣٣٧	١٦٨,٣٣٧	-	٧١,٤٢١	٩٦,٩١٦	الاستثمارات في الأوراق المالية
٢١,٨٣٧	٢١,٨٣٧	٢١,٨٣٧	-	-	المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
٢٠١,٠٣٩	٢٠١,٠٣٩	٢٠١,٠٣٩	-	-	أصول عقود إعادة التأمين
٥٥٩,٤١٦	٥٥٩,٤١٦	٥٥٩,٤١٦	-	-	المدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى
٣١٧,٧٥٩	٣١٧,٧٥٩	٣١٧,٧٥٩	-	-	النقدية في البنوك
١,٢٦٨,٣٨٨	١,٢٦٨,٣٨٨	١,١٠٠,٠٥١	٧١,٤٢١	٩٦,٩١٦	
الإلتزامات المالية					
٢,٢٥٦,١٣٤	٢,٢٥٦,١٣٤	٢,٢٥٦,١٣٤	-	-	القروض
٤١٧,٩٧٩	٤١٧,٩٧٩	٤١٧,٩٧٩	-	-	المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة
٤٨٩,٧٩٩	٤٨٩,٧٩٩	٤٨٩,٧٩٩	-	-	إلتزامات عقود التأمين
١,١٣٨,٥٠٩	١,١٣٨,٥٠٩	١,١٣٨,٥٠٩	-	-	الدائنين التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى
٤,٣٠٢,٤٢١	٤,٣٠٢,٤٢١	٤,٣٠٢,٤٢١	-	-	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (منققة) الأصول المالية					
١٤٥,٢٠٧	١٤٥,٢٠٧	-	٤٩,٣٤٣	٩٥,٨٦٤	الاستثمارات في الأوراق المالية
٢٥,٨٨٤	٢٥,٨٨٤	٢٥,٨٨٤	-	-	المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
٢٢١,٠٤٣	٢٢١,٠٤٣	٢٢١,٠٤٣	-	-	أصول عقود إعادة التأمين
٥٧٠,٧٤٣	٥٧٠,٧٤٣	٥٧٠,٧٤٣	-	-	المدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى
٢٩٩,٦٤٣	٢٩٩,٦٤٣	٢٩٩,٦٤٣	-	-	النقدية في البنوك
١,٢٦٢,٥٢٠	١,٢٦٢,٥٢٠	١,١١٧,٣١٣	٤٩,٣٤٣	٩٥,٨٦٤	
الإلتزامات المالية					
٢,٢٧٤,٣١٤	٢,٢٧٤,٣١٤	٢,٢٧٤,٣١٤	-	-	القروض
٤١٢,٤٥١	٤١٢,٤٥١	٤١٢,٤٥١	-	-	المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة
٥١٤,٨٦٧	٥١٤,٨٦٧	٥١٤,٨٦٧	-	-	إلتزامات عقود التأمين
١,١٥٣,٠٣٩	١,١٥٣,٠٣٩	١,١٥٣,٠٣٩	-	-	الدائنين التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى
٤,٣٥٤,٦٧١	٤,٣٥٤,٦٧١	٤,٣٥٤,٦٧١	-	-	

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركاتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير منققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٠ الأدوات المالية / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (تبع)

ب. التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يتم تصنيف كافة الأدوات المالية ذات القيمة العادلة المعترف بها أو الموضحة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس مدخلات أقل مستوى من المدخلات الهامة لقياسات القيمة العادلة بصورة عامة كما هو مبين على النحو التالي:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للأصول والالتزامات المتطبقة.
- المستوى الثاني: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة والتي تم إدراجها في ضمن الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والالتزامات إما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار).
- المستوى الثالث: مدخلات للأصول أو الالتزامات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير قابلة للملاحظة).

فيما يتعلق بالأدوات المالية التي يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة بصورة متكررة، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان هناك تحويلات بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة بصورة عامة) في نهاية فترة التقرير.

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي

٣٠ يونيو ٢٠٢١ (غير منققة)

الأصول المالية		
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		
٦٨,٠٤٠	-	-
-	-	٣,٣٨١
٦٨,٠٤٠	-	٣,٣٨١
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
٢٢,٩٣٧	-	-
-	-	٧٣,٩٧٩
٢٢,٩٣٧	-	٧٣,٩٧٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (منققة)

الأصول المالية		
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		
٤٥,٩٦٢	-	-
-	-	٣,٣٨١
٤٥,٩٦٢	-	٣,٣٨١

استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
٢١,٨٨٥	-	-
-	-	٧٣,٩٧٩
٢١,٨٨٥	-	٧٣,٩٧٩

خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة ولم تكن هناك تحويلات إلى أو من المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة (٢٠٢٠: لا شيء).

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم مدرجة من قبل مقيم خارجي ومؤهل ومستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ولديه خبرة في أعمال تقييم الاستثمارات في الأسهم. يرى أعضاء مجلس الإدارة أنه لا يوجد تغيير جوهري في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المدرجة مقارنة بالتقييم السابق الذي تم إجراؤه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير منققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢١ خسارة السهم

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
(غير منققة)	(غير منققة)	
(١٦,٦٠٨)	(٦٥,٩٢٩)	صافي الخسارة العائدة لمالكي الشركة (بالألف درهم)
١,٧٩١,٣٣٣	١,٧٩١,٣٣٣	عدد الأسهم (بالألف)
(٠,٩٣)	(٣,٦٨)	خسارة السهم الأساسي والمخفف (درهم إماراتي للسهم)

لم يكن هناك تأثير للتخفيف على ربحية السهم الأساسية نظراً لعدم وجود أي التزامات مستحقة في هذا الخصوص لدى الشركة كما في تاريخ التقرير.

٢٢ الإلتزامات والإرتباطات المحتملة

الضمانات

أصدرت المجموعة ضمانات تجارية مقابل قروض وسلفيات من بنوك تجارية تم الحصول عليها من أطراف ذات علاقة وأطراف أخرى بما في ذلك شركات تابعة وشركات شقيقة.

الدعاوى القضائية

قد تنشأ بعض المطالبات والالتزامات المحتملة في سياق الأعمال الاعتيادية. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة هذه المطالبات والالتزامات المحتملة بشكل منتظم عند استلامها ويتم التعامل مع كل دعوى على حدة حسب موضوعها. وفقاً لشروط وظروف العقد ذو الصلة، تقرر المجموعة ما إذا كان يتعين رفع دعوى مقابلة. بناءً على رأي الاستشاري القانوني المستقل لدى المجموعة والمعلومات المتاحة حالياً، استنتج مجلس الإدارة أن النتائج النهائية للمطالبات القانونية القائمة (أحكام ابتدائية في بعض القضايا لصالح المجموعة وبعضها ليست في صالح الشركة) لا يمكن تحديدها بشكل موثوق نظراً لأنها لا تزال منظورة أمام القضاء. استناداً إلى مراجعة الوضع الراهن لتلك المطالبات القانونية، يرى أعضاء مجلس الإدارة أن المخصص الحالي كما في تاريخ التقرير كافي لتغطية أي تدفقات نقدية خارجة محتملة نتيجة صدور أحكام نهائية في تلك المطالبات. قررت الشركة عدم عرض كامل الإفصاحات وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ "المخصص والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة" حيث ترى الإدارة أنه في ضوء صدور حكم ابتدائي واستئنافه، فإن هذه المعلومات قد تؤثر سلباً على مركزها في هذه القضايا.

علاوة على ذلك، قد تنتج بعض الالتزامات المحتملة الأخرى في سياق الأعمال الاعتيادية، والتي بناءً على المعلومات المتاحة حالياً، لا يمكن تحديدها في هذه المرحلة أو التي ترى الإدارة أنها دون جدوى. إلا أن الإدارة ترى أنه ليس من المحتمل أن ينتج عن هذه الالتزامات المحتملة تدفقات نقدية خارجة من المجموعة بالإضافة إلى أي مخصصات ذات صلة مقيدة حالياً بالدفاتر.

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير منقحة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٣ التقرير القطاعي

يقوم مجلس الإدارة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية التي يتم إعدادها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية استناداً إلى القطاعات المختلفة التي تعمل بها المجموعة. حددت المجموعة القطاعات المختلفة التالية على أنها أساس القطاعات:

التصنيع تتضمن تصنيع وبيع النفط وزيوت التشحيم والشحم والبيوت الجاهزة والخرسانة وأعمال النجارة والمطاعم والأفران والمطبخ وأنظمة التكييف المركزي

الاستثمارات تتضمن الاستثمارات في الممتلكات العقارية والأسهم (الأوراق المالية).

خدمات تأمين وأخرى تتضمن الخدمات والعمليات الأخرى أعمال إكتتاب التأمين والعديد من الخدمات الأخرى بما في ذلك خدمات الضيافة.

تم بيان أدناه المعلومات المتعلقة بعمليات كل قطاع على حدة. يتم قياس الأداء بناءً على أرباح القطاع حيث ترى الإدارة أن الربح هو أهم عامل لتقييم نتائج بعض القطاعات مقارنةً بالكيانات الأخرى التي تعمل في تلك المجالات. هناك معاملات منتظمة بين القطاعات ويتم تسعير هذه المعاملات وفقاً لشروط يتم الاتفاق عليها بصورة متبادلة.

الشركة الخفيفة للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصة المجموعة (غير مدفئة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٣ التقرير القطاعي (تابع)

الإجمالي		غير مخصصة		خدمات تأهين وأخرى		الاستثمارات		التصنيع	
٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١
٤,٨٠٢,٩٧٢	٤,٧٨٥,٣٨٥	٢٦٠,٤٥٣	٢٩٥,٣٨٩	٥٩٨,١٨٩	٥٩٢,٣٢٢	٣,٦٧٨,٢٦٢	٣,٦٣١,٤٥٠	٢٦٦,٠٦٨	٢٦٦,٣٢٤
٤,٣٨٦,١٧٢	٤,٣٤٥,٤٥٤	٤٣٦,٠٦٨	٤٧٨,٦٢٠	٦٨٦,٨٦٦	٦٨٣,٨٩٠	٣,١٩٦,٠٦٦	٣,١١٥,٨٥٢	٦٧,١٧٢	٦٧,٠٩٢
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١
الف درهم إماراتي (مدفئة)	الف درهم إماراتي (غير مدفئة)	الف درهم إماراتي (مدفئة)	الف درهم إماراتي (غير مدفئة)	الف درهم إماراتي (مدفئة)	الف درهم إماراتي (غير مدفئة)	الف درهم إماراتي (مدفئة)	الف درهم إماراتي (غير مدفئة)	الف درهم إماراتي (مدفئة)	الف درهم إماراتي (غير مدفئة)

أصول القطاع
إلتزامات القطاع

٢٢٠,٤٥٣	٢٧٨,٠١٩	-	-	١٩٤,٠٧١	٢٥٤,١٥٩	١٠,٧٠٨	١٩,٠٦٤	١٥,٦٧٤	٤,٧٩٦
٢٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١
الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي
٢٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١
٢,٥٦٩	(٥٦,٢٥٨)	-	-	١٤,٢٩٤	(٢٢,٨٩٧)	(٩,٠٢٠)	(٣٣,٤٢٠)	(٧,٧٠٥)	٥٩
٣,٢٦٤	١,٢٨٧	-	-	١,٢٨٧	٣,٢٦٤	-	-	-	-
(١٦,٠٧٤)	(١١,٧٧٥)	-	-	(١,٨٠٣)	(١,٩٩٢)	(١٣,٨٠٢)	(٩,٧٧٥)	(٤٦٩)	(٨)
(١٠,٢٤١)	(٧٧,٩٣٥)	-	-	١٢,٤٩١	(٢٣,٦٠٢)	(١٩,٥٥٨)	(٤٣,١٩٥)	(٣,١٧٤)	(١١,١٣٨)

(غير مدفئة)

الإيرادات

نتائج القطاع من

العمليات

إيرادات التمويل

تكاليف التمويل

(الخسارة)/ الربح

للفترة

الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٤ أثر كوفيد-١٩

تواصل المجموعة مراقبة تأثير كوفيد-١٩ على أدائها المالي. وحتى تاريخه، لم يكن هناك أي تأثير جوهري على مخاطر الائتمان أو حالات التخلف عن السداد. وفقاً لذلك، فإن نتائج الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ لا يمكن مقارنتها مع تلك المتعلقة بفترة المقارنة، ولا تعتبر مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.